

COMUNE DI GAMBETTOLA

(Provincia Forlì - Cesena)



UFFICIO TECNICO SERVIZIO LL.PP.

Via Garibaldi, 6 47035 - GAMBETTOLA

E-mail giorgio_bazzoni@comune.gambettola.fc.it

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE E LABORATORIO PER CARRI DI CARNEVALE VIA KENNEDY -GAMBETTOLA PRIMO STRALCIO 1° LOTTO

BANDO D'ASTA PER LAVORI

Prot. n. 15453

Il Comune di Gambettola, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del IV° Settore "Assetto del Territorio" n. 430 del 09.10.2006, indice l'asta pubblica per l'appalto a corpo e a misura dei lavori per la realizzazione del magazzino comunale e laboratorio per carri di carnevale - Via Kennedy, Gambettola – Primo stralcio 1° lotto.

La gara avrà luogo il giorno **24 novembre 2006** alle ore **9,00**.

Si forniscono le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Gambettola - P.zza II° Risorgimento n. 6 - 47035 Gambettola – FC (tel. n. 0547/45302 - fax n. 0547/45327).

2. PROCEDURA DI GARA: Pubblico incanto ai sensi del D.Lgs. n.163/2006.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI E RELATIVE CATEGORIE, ONERI DI SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luogo di Esecuzione: Via Kennedy, in Comune di Gambettola;

3.2 Descrizione Lavori: realizzazione di : 1) strada di accesso completa di tutte le opere di urbanizzazione 2) fabbricato da adibire a magazzino comunale a due piani fuori terra La costruzione comprende fondazioni in c.a. e strutture in ferro.,tamponatura esterna in pannelli metallici ,infissi esterni in alluminio con taglio termico, pensiline a sbalzo ricoperte con policarbonato trasparente, impianti elettrici, idrico -sanitari e di riscaldamento. 3) fabbricato da adibire a laboratorio per carri carnevale costituito da due corpi laterali per la costruzione dei carri e da un corpo centrale a due piani fuori terra dove si trovano i servizi igienici, spogliatoi e locale pluriuso. La costruzione comprende fondazioni e strutture prefabbricate in c.a.,tamponatura esterna con elementi prefabbricati componibili in c.a. ,infissi esterni in alluminio con taglio termico,impianti elettrici, idrico -sanitari e di riscaldamento.

Il tutto è meglio descritto negli elaborati progettuali.

3.3 Importo complessivo dell'appalto: Euro 1.169.646,81 di cui **Euro 41.422,31 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.**

3.4 categorie di lavorazioni: CATEGORIA PREVALENTE: OG1 classifica III" Edifici civili ed industriali " €. **1.031.518,40** ^①

ALTRE CATEGORIE ai sensi dell'art. 73 commi 2 e 3 del DPR 21/12/1999 n°554:

lavori di:	categoria:	qualificazione <i>obbligatoria</i> <i>facoltativa</i>	fino a Euro
Impianti interni elettrici ,telefonici...	OS30	Obbligatoria	138.128,41

Tali opere sono, a scelta del concorrente, eseguibili direttamente o subappaltabili o affidabili a cottimo, secondo le norme vigenti e comunque scorporabili a norma di legge. ^②

^① Le imprese aggiudicatarie in possesso della qualificazione indicata quale categoria prevalente possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera oppure subappaltare dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, nei limiti stabiliti dalla Legge, fatto salvo quanto previsto dalla nota successiva.

^② Le lavorazioni relative a opere generali e a strutture, impianti ed opere speciali, di importo singolarmente superiori al 10% dell'importo complessivo dell'opera o lavoro, o di importo superiore a 150.000 euro, indicate con qualificazione obbligatoria, (premessa alla Tabella A del DPR n° 34/2000) ovvero sottoposte alla disciplina di cui alla Legge n°46/1990 (circolare Min.LL.PP 1/3/2000), non possono essere eseguite direttamente dalle imprese qualificate per la sola categoria prevalente se prive delle relative adeguate qualificazioni. Le parti d'opera sopra indicate, qualificate come obbligatorie, in mancanza di qualificazione in capo all'impresa con la prevalente o in mancanza di ATI verticale con mandataria appositamente qualificata, dovranno essere inserite nell'autodichiarazione della volontà di subappaltare di cui all'allegato "A", A PENA DI ESCLUSIONE.

3.5 modalità di determinazione del corrispettivo: parte a corpo e parte a misura, ai sensi di quanto previsto dagli artt.53,comma 4 e 82,comma 3 del D.Lgs 163/2006.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

5.1 copia del disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori su cui dovrà essere redatta l'offerta economica dell'impresa partecipante sono ritirabili, previa richiesta telefonica allo 0547/45302, presso l'Ufficio Tecnico Servizio LL.PP. Via Garibaldi, 6 – Gambettola e/o scaricabili sul sito internet del Comune www.comune.gambettola.fc.it (esclusa la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori che dovrà essere ritirata in originale).

La lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori su cui dovrà essere redatta l'offerta economica dell'impresa partecipante è ritirabile esclusivamente presso l'Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici.

5.2 E' obbligatoria la presa visione degli elaborati progettuali da effettuarsi presso l'Ufficio Tecnico Servizio LL.PP. , Via Garibaldi n. 6 – Gambettola.

I documenti di gara, per la sola riproduzione, sono depositati presso la copisteria “GABELLINI Srl.” Via Mura Barriera di Ponente, 5 – Cesena (FC) , dove possono essere acquistati in tutto oppure in parte, previo ordinativo.

Al fine di potere prendere accordi con la copisteria, opportuni onde garantire i tempi di riproduzione, si segnala alle imprese partecipanti il numero di telefono e di fax della copisteria: tel. e fax 0547/22579.

Il progetto completo è altresì disponibile su formato digitale su CD- Rom da richiedere direttamente alla stazione appaltante .

5.3 E' altresì, obbligatoria la visita sul luogo dell'appalto da effettuarsi tassativamente nelle giornate del **30 ottobre 2006 o del 07 novembre 2006 o del 16 novembre 2006** con le modalità indicate nel summenzionato disciplinare di gara.

6. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

E' fissato nelle ore 13,00 del giorno 23 novembre 2006

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta precedente.

Le offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al precedente punto 1.

Le offerte saranno aperte nelle seguenti date:

Prima seduta pubblica il giorno 24 novembre 2006 alle ore 9,00

Eventuale seconda seduta pubblica il giorno 25 novembre 2006 alle ore 9,00

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti delle imprese concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE: cauzione provvisoria del 2% dell'importo dei lavori posti a base dell'appalto pari ad **€. 23.392,94** prevista dall'art. 75 del D.Lgs 163/2006 accompagnata da una dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente. Le fideiussioni e le polizze assicurative dovranno essere conformi alle disposizioni contenute nell'art. 2.11 del Capitolato Speciale d'appalto.

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale ed in parte con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs.163/2006, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 39 del D.Lgs.n.163/2006.

11. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

11.1. requisiti di ordine generale: inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs.n.163/2006.

11.2. requisiti di ordine speciale: possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità per le categorie e le classifiche adeguate ai lavori da assumere.

11.3. requisiti dell'impresa singola e di quelle riunite:

possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

- Impresa singola in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) per le categorie **OG1**, classifica **III** (i requisiti richiesti relativi alla categoria scorporabile **OS30** non posseduti dall'impresa partecipante devono essere da quest'ultima posseduti con riferimento alla categoria prevalente- art. 95 D.P.R. n. 554/99).In tal caso l'impresa dovrà obbligatoriamente indicare la volontà di subappaltare ad impresa qualificata le lavorazioni di cui a questa ultima categoria.
- Impresa singola in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) per la categoria **OG1**, classifica **III**, **OS30** classifica **I**.
- Raggruppamenti temporanei di imprese che risultino complessivamente in possesso dei requisiti prescritti per le imprese singole, nei limiti previsti dalla vigente normativa (art. 95 D.P.R. n. 554/99). In particolare per le Associazioni temporanee d'impresa e per i Consorzi di cui all'articolo 37 del D.Lgs.n.163/2006, di tipo orizzontale, i requisiti di ordine speciale richiesti per le imprese singole (attestazione SOA) devono essere posseduti sia dalla mandataria che dalla/e mandante/i. In ogni caso l'impresa capogruppo dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

12. TERMINI DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dal provvedimento di aggiudicazione. La stazione appaltante ,prima della scadenza di tale termine ,può chiederne il differimento.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett.b), del D.Lgs.n.163/2006 e dell'art. 90 del D.P.R.n.554/1999.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti non in regola con le disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili; non sono ammesse, altresì, imprese non in regola con l'adempimento degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa all'interno dell'azienda, ai sensi della Legge n. 327/2000. Non sono ammesse, altresì, imprese che si avvalgono di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 il cui periodo di emersione non è concluso;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta non anomala;
- c) in caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art. 26, comma 3, del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;
- d) l'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs.n.163/2006;
- e) in caso di imprese in possesso di certificazione di qualità, si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs.n.163/2006 con la riduzione della sola cauzione provvisoria ;
- f) l'aggiudicatario deve presentare, con copertura avente decorrenza dalla data di consegna dei lavori, polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1,del D.Lgs.n.163/2006 con le modalità di cui all'art. 103 del D.P.R. 554/1999. Tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risk" in conformità a quanto stabilito nell'art. 2.11 del capitolato speciale d'Appalto. La somma assicurata deve essere pari all'importo netto contrattuale; il massimale per

l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi non dovrà essere inferiore a Euro 1.000.000,00;

- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da dichiarazione giurata;
- h) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base di quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 2.33 del capitolato speciale di appalto;
- i) gli eventuali subappalti e cottimi saranno ammessi alle condizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art. 2.12 del capitolato speciale d'appalto. La quota parte subappaltabile della categoria prevalente non può essere superiore al 30%;
- j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati all'appaltatore che è tenuto all'integrale rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia;
- k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, commi 1 e 2, del D.Lgs.n.163/2006 nei casi in esso contemplati;
- l) la definizione di eventuali controversie dovrà avvenire in riferimento all'art. 2.40 del capitolato speciale di appalto;
- m) ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs .n.163/2006 il responsabile unico del procedimento è il Geom. Giorgio Bazzoni, Responsabile dell' Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici.

Le imprese interessate dovranno rigorosamente rispettare le indicazioni e le prescrizioni stabilite nel presente bando e nel "disciplinare di gara", parte integrante dello stesso.

Il presente bando sarà pubblicato secondo le prescrizioni di cui all'art.122 del D.Lgs.n.163/2006. Sarà inoltre pubblicato per estratto sul BUR ed integralmente in uno con il "disciplinare di gara" e le relative dichiarazioni dal 26 ottobre 2006 al 23 novembre 2006 all'albo comunale e sul sito del Comune www.comune.gambettola.fc.it

Gambettola, 26 ottobre 2006

**IL RESPONSABILE DEL IV° SETTORE
" ASSETTO DEL TERRITORIO "
Arch. Emanuela Antoniaci**